



Bygglövs- och tillsynsnämndens arbetsutskott

Sammanträdesdatum

12 mars 2024

Paragraf

§ 18

Diarienummer BTN-2024/72.331

AKVARELLEN 1 - Tillsyn gällande solceller som uppförts utan startbesked, byggsanktionsavgift

Bygglövs- och tillsynsnämndens arbetsutskotts beslut

Bygglövs- och tillsynsnämndens arbetsutskott föreslår bygglövs- och tillsynsnämnden att besluta enligt följande:

Byggsanktionsavgift för att ha uppfört solceller utan bygglov och startbesked tas ut av Annette Bruchfeld (19581027-1105) och Erik Borg (19610310-2593) som är fastighetsägare. Avgiften för solcellerna är 9 365 kronor. Avgifterna tas ut solidariskt (11 kap. 51 § PBL).

I miljö- och bygglövsförvaltningens tjänsteutlåtande daterat den 28 februari 2024 framgår motivering av beslutet. Där finns även information och upplysningar som är viktiga i ärendet.

Sammanfattning

Förvaltningen har utrett de solceller som uppförts på fastigheten Akvarellen 1 och kommit fram till att åtgärden utförts utan bygglov och startbesked. Enligt fastighetsägaren har solcellerna uppförts i augusti 2020. Solcellerna fick bygglov i efterhand den 4 oktober 2023. En byggsanktionsavgift ska därför tas ut av fastighetsägaren.

Byggsanktionsavgiften är beräknad till 9 365 kronor.